

# Compte rendu réunion économique et finance du 27/09/2016

Présent : dean blouin, monique mallard, annie laurent, François mounié, pascal nogry, florence bahuon, arnaud monchicourt

Excusé : sandro gendron

**Circuit court** : retour de l'appel d'offre, seule la chambre d'agriculture a remis une offre conforme au cahier des charges ; la commission décide de retenir cette offre et de demander une subvention leader au pays des vallées d'Anjou à hauteur de 80%. (décision le 11 octobre 2016)

**PROJET REHABILITATION MAISON DE ST GEORGES DU BOIS** : rencontre avec tradibati (architecte) pour la restitution du chiffrage estimatif. (Voir pièce jointe). Un travail administratif doit être effectué pour constituer les dossiers de subvention auprès du sieml, pnr, anah etc... Une réunion devra être prévue par la commission bâtiment sur les différentes options afin de définir un cahier des charges.

**COMMERCE DE BRION**: L'ouverture a été repoussée pour permettre à la demande de M LELIAS d'ouvrir un multiservice. Il propose une ouverture tous les jours de la semaine le matin en partenariat avec le boulanger de la ménitré. Le local sera plus grand environ 40 m2 et aménagé par leur soin. LA COMMISSION DECIDE UNE GRATUITE PENDANT 1 AN avec une convention de mise à disposition du local. Les fluides restent à la charge du locataire. A l'issue de cette période d'essai, un bail dérogatoire sera mis en place.

**COMMERCE DE ST GEORGES DU BOIS** : Une convention de mise à disposition sera mise en place à la boulangerie de la ménitré. Seuls les fluides sont à la charge de la boulangerie, le jour d'ouverture reste le dimanche matin.

**VISITE DE LA MAISON DE RETRAITE ET ORIENTATIONS** : M GIRARD directeur de la maison de retraite nous a reçus, était présent florence bahuon, arnaud monchicourt. Suite à sa première proposition, il nous indique la restauration de l'ancien bâti pour créer un lieu de vie et installer la bibliothèque. Un autre local de 35m2 permettrait d'installer la poste mutualisé avec l'accueil mairie. Ce local serait construit au norme d'accessibilité. Florence prend rendez-vous avec la poste pour connaître les exigences et revenir vers M GIRARD pour établir des plans pour ce local.

**Bâtiment du directeur de l'école** : dossier ajourné, nous n'avons pas reçu les devis concernant la remise au norme électrique.

## Point financier

**Budget investissement** : budget matériel 2016 : 89000 euros, réalisé 87000 euros. Pas de problème pour les autres comptes, il faut dorénavant travailler sur les projets accessibilité et amélioration des bâtiments.

**Budget fonctionnement** : pas de problème particulier. Les adjoints et maires doivent avoir accès à leur budget afin de contrôler les dépenses.

