

25 JUIN

FÊTE DE LA MUSIQUE

Le Rendez-vous des Blancher

Le rendez-vous des Blancher fête la musique avec trois artistes : François Pageot, Cavirock et Yerao.

Dimanche 25 juin de 12h à 17h
Aux Blancher à Saint-Georges-du-Bois
Tarif : 1€
06 76 87 80 86
lervdesblanches@gmail.com

19, 26 & 28 JUIN

RÉUNIONS PUBLIQUES

Commune des Bois d'Anjou

Accompagnée de l'Agence 7 Lieux, la commune des Bois d'Anjou invite la population à venir échanger sur l'aménagement, la circulation et l'embellissement de la commune.

Lundi 19 juin à 20h
Salle Yvon Péan de Fontaine-Guérin
Lundi 26 juin à 20h
Salle des fêtes de Saint-Georges-du-Bois
Mercredi 28 juin à 20h
Salle des loisirs de Brion

1^{ER} JUILLET

FÊTE DE L'ÉCOLE

APÉ de l'école publique du Tertre de Brion

Les parents d'élèves de l'école du Tertre organisent la traditionnelle fête de fin d'année.

Samedi 1^{er} juillet à 14h
Cour de l'école du Tertre à Brion
apebrion49250@gmail.com

1^{ER} JUILLET

FÊTE DE L'ÉCOLE

APÉ de l'école publique de Fontaine-Guérin

Les parents d'élèves de l'école de Fontaine-Guérin organisent la traditionnelle fête de fin d'année.

Samedi 1^{er} juillet à 10h
Cour de l'école de Fontaine-Guérin
apefontaineguérin@gmail.com

2 JUILLET

MARCHÉ DES BLANCHES

Le Rendez-vous des Blancher

Le rendez-vous des Blancher organise la 3^e édition de son marché d'été avec des producteurs et créateurs locaux. Christophe Belloeil et le groupe Cépafo accompagneront en musique cette journée. Bar et restauration sur place.

Dimanche 2 juillet de 10h à 18h
Aux Blancher à Saint-Georges-du-Bois
Tarif : 1€
lervdesblanches@gmail.com

DU 9 AU 30/07

LES IMPATIENTES

Entente Vallée

Un temps fort organisé dans le cadre de l'Entente-Vallée pour célébrer le début de l'été dans la joie et la bonne humeur. Cet été, quatre spectacles d'art vivant vous attendent en complément des festivals locaux : Festibosse, le festival du NTP et la Mazette !

Les dimanches à 18h - Gratuit
À Beaufort, Mazé, la Ménitré et les Bois d'Anjou
Programme sur beaufortenanjou.fr

14 JUILLET

JOURNÉE LOISIRS

Commune des Bois d'Anjou

Venez partager un moment convivial à l'étang de Fontaine-Guérin !
Au programme : matinée randonnée, vin d'honneur et repas puis concours de pétanque.

Vendredi 14 juillet à 9h
Étang de Fontaine-Guérin
02 41 54 73 95
Repas sur réservation : 13€

13 AOÛT

FÊTE DES BATTAGES & DES VIEUX MÉTIERS

Comité des fêtes de Fontaine-Guérin

Une journée pour faire revivre les traditions anciennes dans la convivialité et l'esprit de famille.

Dimanche 13 août
Aire des battages à Fontaine-Guérin
07 49 61 15 20
comitedesfetes.fg@gmail.com
Tarif : 4€

DU 19/08 AU 01/09

FESTIVAL DU NOUVEAU THÉÂTRE POPULAIRE

Nouveau Théâtre Populaire

Le Nouveau Théâtre Populaire organise son festival de théâtre en plein air. Cette année, deux soirées seront consacrées à Paul Claudel.

Du 19 août au 1^{er} septembre
Maison du théâtre à Fontaine-Guérin
02 53 20 32 99
nouveautheatrepopulaire.fr
Billetterie ouverte à partir du 25 juillet

N°6

L'ÉCHO DES Bois d'ANJOU

Entreprendre ensemble

JUIN 2023



- Bulletin communal l'Écho des Bois d'Anjou n°6
- Tirage à 1300 exemplaires
- Papier recyclé au label PEFC (Programme engagé pour une forêt certifiée)
- Maquette : Emilie DUBÉ
- Ligne éditoriale : Marie BEAUDUSSEAU
- Interviews Zoom : Thierry CHEVRIER, Sophie ROQUET, Sonia JAYER, Franck RUAULT, Angélique RETIF, Claire RICHER
- Comité de relecture : Commission Communication
- Impression : Imprimerie Ateliers PAQUEREAU



1	Mot du Maire
2	Édito
3	Arrêt sur image
5	Nouvel adressage
6	Plan Communal de Sauvegarde
7	Zoom sur l'épicerie L'essentiel
9	Bilan financier 2022
11	Budget prévisionnel 2023
12	Aménagement des centres-bourgs

13	Le Tapas des Lys ouvre bientôt
14	Entreprises & commerces
18	Zoom sur le fournil des Bois d'Anjou
19	Un plan pour le développement durable
20	La voie verte s'étend !
21	Guide des sentiers des Bois d'Anjou
22	Devenez ambassadeur de Baugeois Vallée !

Mot du Maire.....



Sandro GENDRON
Maire des Bois d'Anjou

Chers habitants des Bois d'Anjou,

Ce premier semestre 2023, est venu concrétiser le démarrage de plusieurs projets économiques au sein de la commune des Bois d'Anjou.

La supérette de la commune déléguée de Fontaine-Guérin a réouvert ses portes sous le nom de « L'essentiel ». Madame CHASSAC, nouvelle commerçante, vous accueille du lundi au dimanche. Ce service de proximité était très attendu par nos concitoyens.

Comme vous avez pu le découvrir ces dernières semaines, les travaux du bar-restaurant ont débuté, et devraient aboutir au 2^e semestre 2023. Nous avons malheureusement subi quelques retards, liés à un complément de travaux nécessaire pour renforcer la structure du bâti.

Sur la commune déléguée de Brion, le chantier de l'ancien local du restaurant la Fourchette sera finalisé à la fin du 3^e trimestre et donnera lieu à **l'installation d'un fournil** avec un espace de vente et un atelier dédié à la fabrication du pain.

Ce site était au départ prévu pour l'installation d'une supérette. Cependant, le porteur de projet, soutenu par la collectivité à l'origine, nous a informé en février 2023 qu'il abandonnait son projet d'ouverture à Brion.

Nous avons donc proposé à Monsieur BERENQUER d'installer son activité dans cet espace, dans un premier temps

prévu à Fontaine-Guérin. Souhaitant équilibrer les projets sur chaque commune, les élus ont privilégié **l'arrivée du fournil à Brion**, tout en optimisant les financements dédiés aux locaux publics et à leur utilisation.

La réhabilitation de l'ancienne boulangerie de Brion se poursuit et accueillera un bar-restaurant. La couverture a été refaite dans son ensemble au 1^{er} trimestre et les travaux de maçonnerie devraient débuter en mai/juin. Ce chantier, par sa complexité (installation de pieux béton en soutènement), engendre des délais plus importants autour de sa réalisation.

Pour terminer, **la commune déléguée de Saint-Georges-du-Bois** accueillera Madame GOMES et Monsieur ALLIGAND, les nouveaux porteurs de projet du **bar Tapas des Lys**. Nous leur souhaitons une bonne installation et pleine réussite dans leur nouveau commerce.

Nous en profitons pour remercier Jessy et Maud du « P'tit Barbu » qui avaient relancé ce commerce de proximité et qui ont souhaité prendre une autre orientation professionnelle.

Nous espérons, avec les membres du Conseil municipal, que vous saurez vous saisir de ces nouvelles offres de proximité, situées au cœur de nos bourgs, permettant la redynamisation de nos villages et le maintien d'activités commerciales.

Comme évoqué avec plusieurs associations de Saint-Georges-du-Bois, **la salle Pantais sera réhabilitée à partir du 1^{er} septembre 2023**. Les entreprises ont été retenues, et la livraison de cet espace est fixé à mi-octobre.

En juin, nous aurons l'occasion de nous retrouver autour de deux thématiques dans le cadre de nouvelles réunions publiques consacrées :

- au plan Communal de Sauvegarde (PCS)
- à l'aménagement et la sécurisation de nos centres-bourgs

Concernant **le PCS**, le cabinet NEPSIO qui accompagne la collectivité, présentera les éléments validés par le conseil municipal en réunion publique. Ce travail a permis d'identifier sur notre commune plusieurs risques, avec l'élaboration d'un plan, afin de tenter de se préparer à toute éventualité.

Édito.....

À l'approche de l'été, ce nouveau numéro des Échos des Bois d'Anjou vous propose un focus sur les projets en cours, en commençant par **un retour en image** de certains temps forts organisés sur la commune, grâce à l'implication des associations et des agents de la collectivité, qui œuvrent à la mise en place de ces manifestations.



Nous poursuivons notre engagement de proposer des espaces de participation et de dialogue, et vous invitons à échanger **aux prochaines réunions publiques** organisées dans chaque commune déléguée autour des thématiques de sécurité, d'aménagement, et des enjeux de végétalisation, pour la transition vers un développement plus

durable à travers nos centres bourgs. C'est pourquoi **un questionnaire** vous a été également adressé permettant vos retours sur différents thèmes concernant ce projet.

Nous vous informons également sur les enjeux de **l'adressage** et les suites des travaux réalisés avec La Poste. Des démarches administratives seront nécessaires, et nous souhaitons vous aider grâce à l'envoi d'un guide destiné aux habitants.

Comme chaque année à cette période, nous vous donnons **les clés pour comprendre les finances** de la commune et les choix réalisés pour développer

J'en profite pour remercier les sapeurs-pompiers des Bois d'Anjou et le Chef de Centre Monsieur MALET, ainsi que les sapeurs-pompiers de Baugé-en-Anjou, de Beaufort-en-Anjou, de Jarzé et de Longué-Jumelles pour **l'exercice « feu de forêt » organisé le 22 avril dernier** sur la commune de Fontaine-Guérin.

Nous aurons aussi l'occasion d'échanger, lors de trois réunions publiques organisées dans chaque commune déléguée au mois de juin.

Voilà chers concitoyens, l'activité de ce 1^{er} semestre autour des projets structurants de transformation mais aussi de transition.

Marie BEAUDUSSEAU
Adjointe à la Communication,
Vie associative & Culturelle



la qualité de vie aux Bois d'Anjou. Le compte administratif est décrypté, et le budget prévisionnel vous est présenté.

Vous découvrirez aussi **les porteurs de projets de nos nouveaux commerces grâce aux ZOOM** réalisés par la commission Communication, Vie associative & Culturelle. La **liste des entreprises, commerces et des gîtes de tourisme** a été mise à jour.

Avec l'arrivée des beaux jours, nous consacrons plusieurs pages au **tourisme et au développement durable**, car le **guide des sentiers de randonnée** est de nouveau disponible en mairie, avec une **nouvelle édition** qui ravira les marcheurs et amoureux de la nature !

De nombreuses animations sont organisées sur les Bois d'Anjou. Récemment, nous avons constaté que des associations organisaient des manifestations similaires aux mêmes dates, sans concertation préalable. N'hésitez pas à nous communiquer les événements à diffuser sur les supports de la commune. **Le service communication, vie associative et culturelle - peut centraliser les informations dont il a connaissance - au 02 41 54 58 60 / communication@boisdanjou.fr.**

L'agenda est mis à jour régulièrement sur les bornes interactives et le site à l'adresse boisdanjou.fr.

Nous vous souhaitons un bel été et une agréable lecture de ce nouveau numéro des Échos.

Arrêt sur image



SPECTACLE SOUS LA NEIGE C^{IE} LES BESTIOLES

Le festival Festi'Pousse a fait escale à Saint-Georges-du-Bois pour proposer aux tout-petits un spectacle poétique et sensoriel à la salle des fêtes les 20 et 21 mars.

VIDE GRENIER

Le vide grenier organisé par les parents d'élèves de l'école Sainte Thérèse de Brion a rencontré un fort succès le 8 mai.

L'APEL Sainte Thérèse vous convie

LUNDI
08 MAI
2023

VIDE GRENIER

BRION

Rue des caves, de 8h00 à 18h00

2€ LE MÈTRE. RESTAURATION ET BUVETTE SUR PLACE.
INFOS ET RÉSERVATIONS AU 06.28.04.68.47

STAND TROC-JARDIN
Venez échanger vos graines et plants/es!



INAUGURATION DE LA VOIE VERTE

Une liaison douce entre Brion et Cuon est désormais praticable par les cyclistes, piétons et cavaliers.
[Plus d'infos en page 20](#)



MARCHÉ GOURMAND

Les habitants ont pu profiter d'un marché de producteurs locaux organisé par les parents d'élèves de l'école publique du Tertre le 14 mai.



RANDONNÉE DU COMITÉ DES FÊTES DE FONTAINE-GUÉRIN



Sous un temps couvert mais clément, de nombreux bénévoles, habitants et sympathisants ont participé à la randonnée du comité des fêtes de Fontaine-Guérim le 2 avril.



BRION TRAVERSE LE TEMPS

Le 14 mai, plus d'une centaine de voitures anciennes étaient exposées à l'étang de Fontaine-Guérim pour le plaisir des nombreux visiteurs.



COMMÉMORATIONS DU 8 MAI

De nombreux habitants se sont joints aux élus à l'occasion des cérémonies de commémoration du 8 mai. Cette année, les sociétés de boule de fort nous ont accueilli pour le verre de l'amitié.

CLASSE THÉÂTRE AU NTP

200 élèves des écoles de l'Entente-Vallée ont pu découvrir le monde du théâtre lors d'ateliers animés par le NTP à la maison du théâtre, du 22 au 26 mai.



Nouvel adressage

UNE ADRESSE MODIFIÉE POUR UN MEILLEUR SERVICE ET DAVANTAGE DE SÉCURITÉ

Il y a un an, avec les services de la Poste, la commune des Bois d'Anjou lançait le projet Adressage. L'adresse est en effet, une donnée d'information essentielle qui permet à tout citoyen, personne morale ou lieu géographique d'être accessible, et de bénéficier d'un ensemble de services de plus en plus large en lien avec la géolocalisation. La France compte plus de 20 000 communes qui ont au moins une voie qui n'est pas entièrement numérotée. **2,6 millions d'habitations ne disposent pas d'une adresse précise**, et 12 000 voies homonymes sont à renommer (en lien avec la mise en place des communes nouvelles ou regroupements de communes).

UNE ADRESSE PRÉCISE C'EST...



POUR LES CITOYENS

L'assurance d'un accès rapide pour les services d'urgences et de secours et les services à domicile. Un raccordement simplifié (eau, gaz, électricité, internet, fibre optique...). Des livraisons plus rapides (commandes en ligne...)

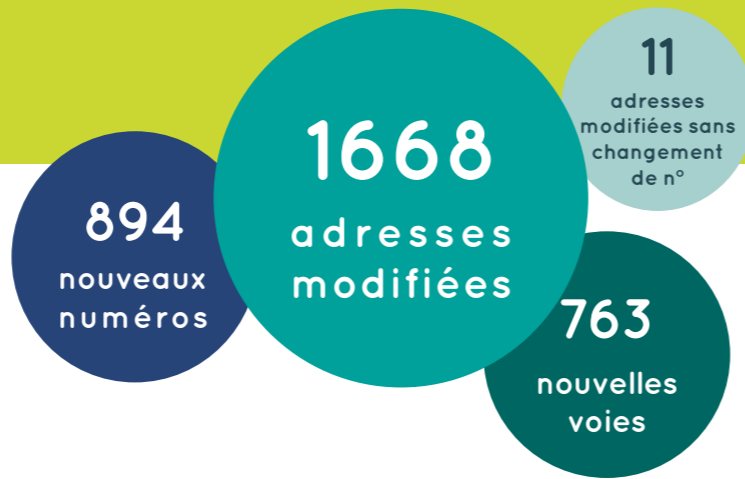
POUR LES ENTREPRISES

Une localisation fiable
Un accès simple et rapide à leurs clients.
L'assurance de la réception de marchandises.



POUR LES ADMINISTRATIONS ET LES COLLECTIVITÉS

Une organisation des services publics plus efficaces
Une relation citoyenne facilitée



POURQUOI MODIFIER L'ADRESSAGE DE LA COMMUNE ?

La qualité de l'adresse (dénomination et numérotation des voies) est un élément structurant de l'aménagement du territoire qui facilite les services au quotidien et contribue à renforcer l'attractivité d'un territoire.

La numérotation métrique a été retenue car elle permet d'insérer de nouveaux numéros sans modifier la numérotation existante. Chaque numéro représente la distance, en mètres, le séparant du début de la voie. Cette numérotation permet d'anticiper de futurs usages nécessitant une numérotation. Même en numérotation métrique, un côté pair et un côté impair sont maintenus.

QUE DOIS-JE FAIRE ?

Si vous êtes concerné, vous allez recevoir un courrier accompagné du **certificat d'adresse**.



Un guide des démarches administratives avec un courrier d'aide à la modification d'adresse, vous sera également remis afin de vous aider dans vos démarches.

Signalez votre modification d'adresse à tous vos interlocuteurs

CPAM, CAF, électricité, gaz, banque, etc.

Modifiez votre certificat d'immatriculation

La mise à jour est obligatoire et doit être réalisée dans le mois suivant la modification d'adresse.

IMPORTANT ! Vos papiers d'identité restent valides Carte d'identité, passeport et permis de conduire sont toujours valides avec l'ancienne adresse.

Une plaque avec votre nouveau numéro de rue vous sera remise sur présentation du certificat d'adresse en mairie.

Plan Communal de Sauvegarde

Afin de faire face à des situations inédites qui pourraient perturber la vie du territoire, **chaque commune est encouragée à élaborer un Plan Communal de Sauvegarde (PCS)**. Le PCS est un plan d'action, établi après un travail de recensement des risques, afin de se préparer à gérer des événements inattendus, comme un incendie ou un accident grave de la circulation.

Afin de se doter de cet outil, la commune des Bois d'Anjou a travaillé avec NEPSIO Conseil pour élaborer le Plan Communal de Sauvegarde 2023. **Le PCS est un outil réflexe pour gérer la phase d'urgence.** Il est adapté à la taille et aux moyens de la commune et doit permettre de tendre vers une culture communale et citoyenne de sécurité civile.

Les événements affectant la population et susceptibles de déstabiliser nos organisations peuvent avoir des causes très variées :

- catastrophe majeure
- accident "courant" (transport, incendie...)
- dysfonctionnement des réseaux (transport, énergie, eau...)
- phénomènes climatiques
- problèmes sanitaires (canicule, méningite, légionelloses...)

Dans les risques majeurs, on peut distinguer deux catégories :

- **risques naturels** : séisme, inondations, feux de forêt...
- **risques technologiques** : transport de matières dangereuses, incident industriel ou nucléaire



Présentation du PCS avec le cabinet NEPSIO

Mercredi 21 Juin à 18h30

Salle Yvon Péan à Fontaine-Guérin



Les Bois d'Anjou sont concernés par trois risques majeurs : **les feux de forêt, les inondations et les phénomènes climatiques extrêmes** (tempête, sécheresse... etc.) Le risque identifié le plus important est l'incendie de forêt, car la commune comprend trois zones boisées proches des centres-bourgs.

Nous mettrons prochainement à la disposition de la population un **Document d'Information Communal des Risques Majeurs (appelé DICRIM)**, qui récapitule les consignes et bons réflexes à appliquer en cas de crise. Ce document sera consultable dans chaque mairie, ainsi que sur notre site internet ou sur les bornes interactives.

Zoom sur... l'épicerie **L'essentiel**

« L'essentiel » est la nouvelle épicerie qui a ouvert ses portes le 25 mars dernier dans le bourg de Fontaine Guérin, place Célestine Garnier. **Allison et Clément CHASSAC** sont heureux de vous y retrouver et vous proposent des produits locaux et « essentiels » !

FAISONS CONNAISSANCE

À 35 ans, Allison CHASSAC (née MASCHER) est « une enfant du pays » ! Arrivée à l'âge de trois ans à Fontaine-Guérin, elle y a passé toute son enfance. Elle se forme avec un BEP vente-action marchande, bac pro commerce, puis dans la comptabilité, afin d'avoir toutes les cordes à son arc. Au cours de ses études et son travail, elle côtoie des maisons telles que la boulangerie Bernard à Baugé et l'entreprise Taugourdeau à Beaufort-en-Anjou, où elle exerce jusqu'à la fin de l'année 2022.

Clément CHASSAC a 36 ans, il est arrivé dans le Maine-et-Loire à l'âge de 8 ans. Lui aussi fait des études dans le commerce, ce qui lui a permis de décrocher des emplois dans les supermarchés et à Creativ Mobilier à Loire-Authion. Dernièrement, il a travaillé aux côtés de Magalie DRAPEAU, au Guérin Des Fontaines.

Suite à leur rencontre, un projet professionnel commun naît très rapidement : l'envie d'entreprendre et d'ouvrir leur établissement. Mais seulement après leur projet personnel : avoir deux enfants. Après la pandémie, ils déposent une demande en mairie des Bois d'Anjou pour l'ouverture d'un bar-restaurant, puis pour un second projet en septembre 2022, pour reprendre l'épicerie du village.

POURQUOI « L'ESSENTIEL » ?

Le nom « L'essentiel » est simple : « On trouve tout à L'essentiel ! », « Il te manque un truc, tu vas à l'essentiel ! ».

QUELS PRODUITS ? QUELS SERVICES ?

Allison et Clément ont le souhait de travailler essentiellement avec des producteurs locaux. Ils ont associé beaucoup de

partenaires avant l'ouverture : **Le traiteur le Guérin Des Fontaines** (Fontaine-Guérin) pour des plats à emporter, **La boulangerie Plou** (Beaufort-en-Anjou) pour le pain, la viennoiserie et la pâtisserie, **Les jardins de Nath** (Saint-Georges-du-Bois) pour des légumes bio, **Le miel d'AR** (Fontaine-Guérin) pour le miel, **Le lutin vert** (Beaufort-en-Anjou) fleuriste, **La ferme de la Porte aux moines** (Beaufort-en-Anjou) pour la viande de bœuf, **La ferme du Vilguenais** (Vieil-Baugé) pour la viande de porc,



La Piautre (La Ménitric) pour la bière, **Les caves de Veuve-Amiot** (Saint-Hilaire-Saint-Florent) pour les vins effervescents, et bien d'autres références...

Vous trouverez également à L'essentiel **un relais colis** (Colissimo, Chronopost, DPD), **les journaux** et **un service de photocopies**. Allison et Clément ont des idées plein la tête.

QUEL RESSENTI DEPUIS L'OUVERTURE ?

Depuis l'ouverture, Allison et Clément ont rencontré de nombreux habitants, mais aussi des communes voisines. Les gens reviennent, parfois même plusieurs fois par jour : « La fréquentation de L'essentiel dépasse toutes nos espérances ! »



LE PETIT TRUC EN PLUS...

L'épicerie ne vous fait pas crédit, mais vous propose d'établir un compte. On vous explique en deux mots : vous créez un compte client directement sur place et vous y déposez la somme que vous souhaitez. Lors d'un passage à l'épicerie et que vous n'avez pas d'argent... Vous pouvez alors débiter votre compte. Pas de dettes ou d'envies gâchées ! Allison et Clément n'aiment pas jeter. C'est pour cela qu'ils proposent « **des paniers anti-gaspillage** », qui sont composés de produits avec des dates courtes et des prix raisonnables.

MESSAGE À FAIRE PASSER...

Pour l'ouverture du futur restaurant, en construction à côté de l'épicerie, Clément et Allison sont **à la recherche d'un cuisinier** : homme ou femme à temps plein. Ils souhaitent recruter une personne dynamique, motivée et organisée, avec un diplôme en cuisine. Avec ou sans expérience. Vous pouvez les contacter par mail, réseaux sociaux ou en vous déplaçant directement à l'épicerie.

Contact

ÉPICERIE L'ESSENTIEL

 Place Célestine Garnier
Fontaine-Guérin
49250 LES BOIS D'ANJOU

 02 41 66 88 19

 epicerieessentiel@outlook.fr
Facebook, Instagram & linkedin
@lessentiel-epicerie-fontaine-guerin

HORAIRES D'OUVERTURE

Lundi au Samedi : 8h30-13h & 16h-19h
Dimanche et jours fériés : 8h30-13h
Fermé le mercredi



Festival du Nouveau Théâtre Populaire

Depuis 2009, le Nouveau Théâtre Populaire organise en août un Festival de théâtre en plein air, à la Maison du Théâtre de Fontaine-Guérin. Pour cette XV^e édition, la troupe propose une mise en scène - en deux parties - du **Soulier de Satin**, le grand drame baroque de Paul Claudel et trois créations partagées avec douze élèves du Conservatoire National Supérieur d'Art Dramatique : **le Conte d'hiver**, tragi-comédie de Shakespeare, **Orson et Valentin** fable médiévale et écologique écrite par Sacha Todorov et **Wendy et Peter Pan**, fantaisie adaptée du célèbre roman de JM Barrie. Les deux derniers spectacles joués en matinée, sont à découvrir avec les enfants !

PROGRAMME 2023

Tous les jours du 19 août au 1^{er} septembre à 20h30
Horaire exceptionnel le 1^{er} septembre à 20h

Le Conte d'hiver
19, 22, 25, 28, 31 août à 20h30

Le Soulier de Satin - partie 1
20, 23, 26, 29 août à 20h30

Le Soulier de Satin - partie 2
21, 24, 27, 30 août à 20h30

Intégrale du Soulier de Satin
1^{er} septembre à 20h

Orson et Valentin
21, 23, 25, 27, 29, 31 août à 11h
À partir de 6 ans

Wendy et Peter Pan
22, 24, 26, 28, 30 août, 1^{er} septembre à 11h
À partir de 6 ans

Tarif au choix : 5, 10, 15, ou 20€ la place
La billetterie sera ouverte à partir du 25 juillet, par téléphone et à la Maison du Théâtre, du mardi au samedi, de 15h à 18h au **02 53 20 32 99**
nouveautheatrepopulaire.fr

Bilan financier 2022



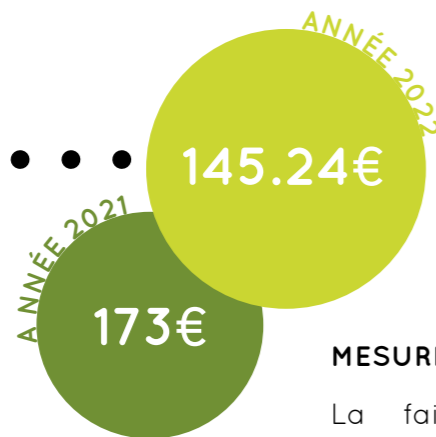
Pascal NOGRY
Adjoint aux Finances
& Economies

La commune confirme un bilan financier positif pour l'année 2022, malgré le contexte d'inflation.

- Les dépenses de fonctionnement de la commune ont bien sûr été impactées (+2,52% par rapport à 2021), tout comme les recettes perçues qui reculent légèrement.
- Les délais et reports de certains projets ont reporté certaines dépenses d'investissement : celles-ci seront reportées sur 2023.
- Quant à la dette communale, la clôture d'un emprunt a permis de la faire baisser à 145,24€ par habitant au 31 décembre 2022.

Le résultat de clôture est de **1 457 180,17 euros (+ 2 %)**.

Dette par habitant des Bois d'Anjou (hors budgets annexes)



Section de fonctionnement

UNE FAIBLE AUGMENTATION DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT : +2,52%

Cette augmentation, inférieure à celle de 2021, est principalement due à l'augmentation des coûts des matières premières (+13,73%), notamment pour la restauration scolaire et l'entretien de la voirie.

La revalorisation de la rémunération des agents territoriaux, ainsi que des arrêts maladie, ont fait augmenter les charges de personnel de 6,69%. Le service Enfance Jeunesse, subissant encore les effets de la pandémie, est particulièrement touché par les arrêts maladie. On peut noter que la commune a également majoré sa participation au SIVU du Bois Milon.

MESURES DE SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE

La faible augmentation des charges de fonctionnement, malgré le contexte de hausse des coûts de l'énergie peut également s'expliquer grâce aux mesures prises en fin d'année concernant la baisse du chauffage dans les bâtiments municipaux et la restriction de l'éclairage public. Les chiffres 2023 devraient confirmer cette tendance.



De fin janvier à fin mars 2022, la commune dépensait **43 493,35€** en électricité.

Sur la même période en 2023, la facture s'élève à **34 408,94€**, soit une baisse de 20%.

BALANCE GÉNÉRALE 2022

	Dépenses	Recettes
SECTION DE FONCTIONNEMENT	2 429 277,50	3 102 428,85
Dont opérations réelles	1 998 919,22	2 670 315,48
Dont Opérations d'ordre (sur Cessions + amortissements)	430 358,28	12 814,71
Report exercice précédent :		+419 298,66
RÉSULTAT DE CLÔTURE :		+673 151,35
SECTION D'INVESTISSEMENT	561 638,95	2 018 819,12
Dont opérations réelles	548 824,24	427 363,39
Dont Opérations d'ordre (sur Cessions + amortissements+ travaux en régie...)	12 814,71	430 358,28
Report exercice précédent :		+1 161 097,45
RÉSULTAT DE CLÔTURE :		+1 457 180,17

UNE LÉGÈRE BAISSÉ DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT : -1,65%

La baisse des recettes de fonctionnement est due au fait que la commune n'a pas vendu de biens immobiliers (contrairement à 2021), ce qui a engendré une baisse de 82,93% des écritures d'ordres. À noter que la DGF (Dotation Globale de Fonctionnement) versée par l'État a baissé de 2,42% entre 2021 et 2022.

Elle est compensée par d'autres recettes, telles que les produits de gestion courante (+54,44%) : les locations de salles qui repartent à la hausse (à la suite des années de pandémie) et les loyers des logements appartenant à la commune.

Les ventes diverses ont aussi augmenté de 16,5% et regroupent : les occupations du domaine public et les redevances du service périscolaire.

On note enfin une augmentation de 5,31% des recettes perçues au titre des taxes et impôts : cette hausse est mécanique et dépend de l'augmentation des impôts décidée par l'Etat, le Département de Maine-et-Loire et la Communauté de Communes de Baugeois Vallée.

Section d'investissement

Les dépenses d'investissement ont diminué de 40,75% en 2022 par rapport à 2021 en lien avec le retard pris dans la réalisation des travaux des futurs commerces.

À Brion, la création des fondations du futur restaurant a engendré des travaux de consolidation du bâtiment. Une fragilité a aussi été découverte sur un mur de la salle de la Chapelière, entraînant des travaux et donc des délais supplémentaires.

Les recettes d'investissement ont baissé de - 45,40% en 2022 par rapport à celles de 2021 :

En effet, en 2021, nous percevions le Fonds de Compensation sur la Taxe de Valeur Ajoutée (FCTVA) des dépenses d'investissement de 2020 et 2021. En 2022, le FCTVA ne concernait que les dépenses de 2022.

CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT

2021	985 070,93€
2022	500 070,93€

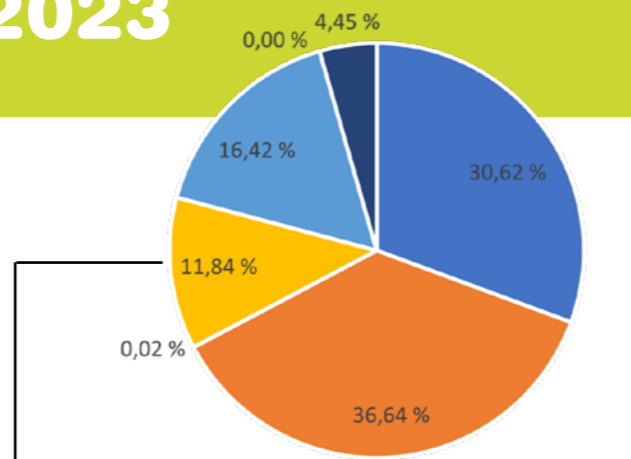
En 2021, nous avons vendu l'ancienne poste de Brion. En 2022, nous n'avions plus de subventions à percevoir alors qu'en 2021, nous avons perçu 119 260,53€ de subventions.

Pour réaliser ces investissements, la commune a fait le choix de ne pas emprunter davantage et d'utiliser sa capacité d'autofinancement (CAF). Ce choix entraîne une baisse de la CAF en 2022.

Budget prévisionnel 2023

Fonctionnement de la commune

Les dépenses prévisionnelles de fonctionnement pour 2023 s'élèvent à **2 826 415€**, soit une hausse de 2,12% par rapport à 2022. Compte-tenu de la part importante de la masse salariale dans notre budget, cette hausse s'explique par l'anticipation d'une éventuelle revalorisation du point d'indice en 2023, étant donné le contexte d'inflation.



- Charges à caractère général **865 464€**
- Charges de personnel **1 035 700€**
- Autres charges de gestion courante **334 740€**
- Virement à la section d'investissement **200 489€**
- Charges financières **464 200€**
- Dépenses imprévues **0€**
- Atténuations de produits **550€**

Pour équilibrer ces dépenses, la commune dispose de recettes venant principalement :

- des impôts et taxes (42,7% du budget prévu)
- des dotations et subventions (35,57% du budget prévu)
- des ressources propres de la collectivité (locations de salle, redevance périscolaire, travaux effectués en régie etc).

Financer nos projets

Pour 2023, la commune prévoit un **budget d'investissement de 2 552 980€**. Ce budget comprend le report des investissements prévus en 2022. Il est aussi à noter que la commune ne prévoit aucun emprunt supplémentaire cette année.

La majeure partie des dépenses d'investissements est allouée à la dynamisation des centres-bourgs avec la rénovation des bâtiments communaux pour 1 579 045€ : aménagement des restaurants de Fontaine-Guérin et de Brion, réhabilitation de la salle Pantais à Saint-Georges-du-Bois et aménagement de la supérette de Fontaine-Guérin.

Les dépenses d'investissements sont aussi dédiées :

- À l'achat de matériel pour le bon fonctionnement des services et de la commune (185 954€). On peut notamment noter cette année un **investissement de 2 600€ pour l'achat d'ouvrages** qui viendront alimenter nos bibliothèques.
- À la rénovation énergétique, avec des travaux importants prévus salle Yvon Péan à Fontaine-Guérin (100 000€)

- À l'équipement des services techniques, avec **l'achat de récupérateurs d'eau** (24 300€) et d'une tondeuse frontale avec remorque.
- À l'aménagement du territoire : projet de liaisons douces, sécurisation de la voirie, travaux sur la voirie et les cimetières ou encore l'installation d'un terrain multisport à Saint-Georges-du-Bois.

AMÉNAGEMENT DES CENTRES-BOURGS

Comme annoncé, la collectivité a engagé une dynamique de travail sur le projet de revitalisation des centres-bourgs. L'agence 7 lieux a été retenue pour nous accompagner dans cette démarche. Les enjeux sont nombreux, avec notamment la sécurisation des piétons, l'aménagement d'espaces végétalisés et les accès aux écoles, aux loisirs, aux équipements, au patrimoine...

La phase de diagnostic est en cours, avec une collecte de données sur site, auprès des élus et techniciens, mais aussi auprès de la population. Ce diagnostic permet de recueillir les attentes, les remarques et appréciations en matière d'améliorations des espaces, des déplacements, des stationnements...

Afin de mieux connaître et synthétiser les habitudes de vie et perceptions des habitants, l'agence 7 lieux a lancé un questionnaire traité de façon anonyme. Pour compléter les informations recueillies et échanger directement sur les futurs aménagements, trois réunions publiques sont également organisées en juin 2023. Nous espérons vous y retrouver nombreux.

Lors d'une seconde phase de faisabilité et orientations, l'agence 7 lieux proposera des scénarii pour chaque centre-bourg. L'approche s'appuiera sur un travail graphique qui permettra de valoriser le travail sur les ambiances et les identités de chaque centre-bourg et leurs équipements.

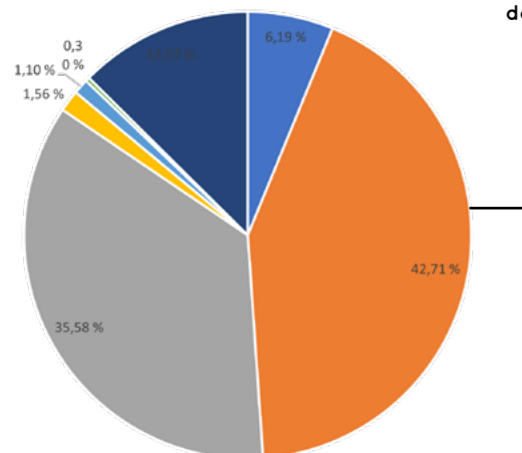
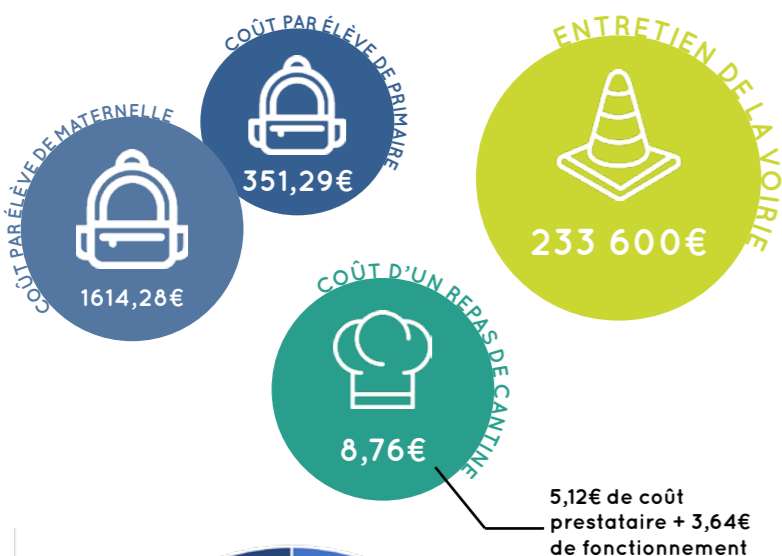
Enfin, la phase 3 permettra de définir un schéma directeur avec un programme global, un chiffrage et un descriptif technique, afin de réaliser des demandes de subventions, et consulter des opérateurs de maîtrise d'œuvre spécifique si besoin.



Réunions publiques avec l'agence 7 Lieux



- lundi 19 juin à 20h**
salle Yvon Péan de Fontaine-Guérin
- lundi 26 juin à 20h**
salle des fêtes de Saint-Georges-du-Bois
- mercredi 28 juin à 20h**
salle des loisirs de Brion



RECETTES DE FONCTIONNEMENT : 2 826 415€

- Produits de services **175 050€**
- Impôts et taxes **1 207 119€**
- Dotations et subventions **1 005 500€**
- Atténuation de charges **44 000€**
- Autres produits de gestion courante **31 060€**
- Produits exceptionnels **8 434€**
- Excédent reporté **355 252€**

Le tapas des Lys

ouvre à Saint-Georges-du-Bois

Deux nouveaux gérants reprennent le commerce de Saint-Georges-du-Bois. Nous sommes allés à la rencontre de **Jucy GOMES** et **Denis ALLIGAND**, afin de vous les présenter !

QUEL EST VOTRE PARCOURS ET COMMENT AVEZ-VOUS EU L'IDÉE DE LA REPRISSE DU COMMERCE DE SAINT-GEORGES-DU-BOIS ?

Denis : Nous habitons Fontaine-Guérin. Nous recherchons depuis plusieurs mois un commerce aux alentours des Bois d'Anjou. Il nous fallait un lieu qui nous correspond. Nous avons saisi cette opportunité qui s'est présentée à nous.

Jucy : Je travaille dans la restauration depuis plus de 20 ans au Brésil. Lorsque je suis arrivée en France - il y a 15 ans - j'ai eu la chance, pendant 4 ans à Lyon, d'être sous les ordres d'un grand chef étoilé, Nicolas LEBEC, avec lequel j'ai appris à pratiquer des cuisines différentes au goût des « saveurs du monde ». En arrivant dans la région, j'ai souhaité mettre cette expérience au service des habitants afin de leur proposer de déguster des plats variés, notamment issus de mon pays d'origine, le Brésil.

QUELLES PRESTATIONS PROPOSEREZ-VOUS ?

Jucy & Denis : Nous souhaitons développer de nouveaux services tout en continuant ceux précédemment délivrés et pour lesquels les habitants étaient déjà habitués.

Le bar bien entendu, **snack avec spécialités cuisine du monde** à emporter ou sur place, **tapas, dépôt de pain, commande de pizzas** le vendredi soir et de possibles **soirées à thème**. Concernant l'épicerie, nous sommes encore en réflexion : peut-être quelques articles de dépannage dont la liste - si cela devait se faire - reste à établir. Il n'est pas question pour nous de mettre les commerces des Bois d'Anjou en concurrence, cela nous semble très important.

QUELLE EST LA DATE D'OUVERTURE PRÉVUE ET QUELS SERONT LES HORAIRES DU COMMERCE ?

Denis : À l'heure où nous répondons à cette interview, nous ne pouvons pas être précis quant à la date d'ouverture, nous espérons néanmoins pouvoir accueillir nos clients fin mai ou tout début juin.

Nous pensons aux jours d'ouverture suivants : les lundis, mardis, jeudis et vendredis, et nous réfléchissons encore pour un créneau possible le week-end.

Jucy : Nous sommes impatients d'accueillir nos premiers clients pour lesquels nous mettrons l'accent sur la qualité d'un service irréprochable et un accueil chaleureux.

COMMENT ALLEZ-VOUS BAPTISER VOTRE ÉTABLISSEMENT ?

Denis : Nous avons pensé à un jeu de mots : Le « Tapas des lys ». Cela nous semble approprié avec ce que nous proposerons à déguster.

Contact

LE TAPAS DES LYS



1 rue des Rosiers
Saint-Georges-du-Bois
49250 LES BOIS D'ANJOU



contact@tapasdeslys.fr
www.tapasdeslys.fr



Entreprises & commerces

Liste des entreprises aux Bois d'Anjou

Seules les entreprises qui se sont fait connaître en mairie apparaissent au bulletin. Liste non exhaustive.

ALIMENTAIRE ET RESTAURATION

Bar - Les Tapas des Lys

M. ALLIGAND Denis et Mme GOMES Jucy

Saint-Georges-du-Bois
1 rue des Rosiers
contact@tapasdeslys.fr
www.tapasdeslys.fr

Épicerie - L'Essentiel

M. Mme CHASSAC Clément et Allison

Fontaine-Guérin
rue Célestine Garnier
02 41 66 88 19
epicerielessentiel@outlook.fr
Facebook @l'essentiel épicerie fontaine

Guinguette - La Table d'O

Fontaine-Guérin - Rue du Moulin
06 59 66 65 57
reservation@g-and-co.com
www.guinguettetedesboisdanjou.fr
Facebook @guinguettelatabledo

Traiteur - Le Guérin des Fontaines

Mme DRAPEAU Magalie
Saint-Georges-du-Bois
Chemin des Arches
02 41 80 38 03 - 06 84 20 94 22
legerindesfontaines@orange.fr
www.legerindesfontainestraiteur.fr

Traiteur - Le P'tit Bar'bu

M. LEROUX Jessy
Saint-Georges-du-Bois
07 85 98 98 88
leptitbarbu@outlook.fr
Facebook @Traiteur Le Ptit BarBu

Traiteur - Le Relais de Brion

M. LUSSON Mickaël
Brion - Les Contrevents Verts
02 41 80 32 21

AGRICULTURE ET ANIMAUX

Apiculteur - Les Ruches de Capucine

M. PLOUVIEZ Christophe
Saint-Georges-du-Bois
14 rue Saint Georges
06 27 38 16 58
info@les-ruches-de-capucine.fr
www.les-ruches-de-capucine.fr
Facebook @les Ruches de Capucine

Éducation canine

Funny Cani School

Mme MÉNARD Vanessa
Fontaine-Guérin
La Griève
06 60 70 62 17
funnycanischool@gmx.fr
www.funnycanischool.wixsite.com
Facebook : @funnycanischool

ARTISANAT D'ART ET ARTISTES

Au Fil de la Coudre

Mme MENARD Françoise
Saint-Georges-du-Bois
Les Varennes
06 86 13 49 80
aufildelacoudre@orange.fr
www.aufildelacoudre.fr

Compagnie Raconte

Mme GUILLERMIN Claire
Brion - 29 Grand'rue
02 41 57 41 94
claire120.guillermin@wanadoo.fr
www.compagnie-raconte.fr

Groupe de musique local

Suzzann Boy's
M. SUZANNE Romain
Fontaine-Guérin - Les Froux
06 07 10 18 60
suzzannboys@gmail.com
Facebook @suzzannboys

Peintre

M. DORIENT Jacques
Brion - 2 Domaine des Hayes
02 41 57 47 00
www.artactif.com

Tailleur de pierres, sculpteur - R.M.T.S
M. MOUGEL Richard
Brion - 9 bis rue du Tertre
06 29 90 06 14
rmts.e-monsite.com
Facebook @RMTS

COMMUNICATION ET INFORMATIQUE

Anjou Sat

M. CARTIER David
Fontaine-Guérin
07 78 17 13 87
contact@anjou-sat.fr
www.anjou-sat.fr

Assistance Informatique à domicile - Au Fil de la Souris

Mme BARBOT Pascale
Brion
07 68 57 52 07
aufildelasouris49@gmail.com
www.aufildelasouris.fr
Facebook : @aufildelasouris

Informatique Informatique de la Vallée

M. GENETE Vincent
Brion
12 rue du Tertre
07 68 59 14 51
www.informatiquedelavallee.fr
Facebook : @informatiquedelavallee

Informatique - Lorent Pascal

M. LORENT Pascal
Fontaine-Guérin
11 chemin de Marigné
06 70 88 28 44

Informatique Société DeltaNove

M. SEVRY Patrick
Saint-Georges-du-Bois
7 rue de Beaufort
02 41 45 33 41
commercial@deltanove.fr
www.deltanove.fr



ENTRETIEN

Nettoyage industriel et vitrerie Tic&Tac Propreté

Mme BAHUON Amandine

Brion
44 Grand rue
02 41 57 22 88
tic.tac.proprete@gmail.com

ÉQUESTRE

Cabaret équestre - Orstella

Mme GUY Alexandra et
M. MACÉ Arnaud

Fontaine-Guérin
ZA Le Clos de Villiers
06 83 88 00 30
orstella.contact@gmail.com
www.orstella.com

Centre équestre-poney-club écuries de propriétaires Les Écuries de la Roselière

M. GIRARD Christophe

Brion - La Roselière
06 15 76 25 60
ecuriesdelaroseliere@gmail.com
www.ecuriesdelaroseliere.com
Facebook : @ecuriesdelaroseliere

Haras de chevaux/Courses/Entraîneur/Éleveur - Ecurie LD Abrivard

M. ABRIVARD Loïc

Brion - Haras du Passoir Fresneau
02 41 45 79 87

Les Petits Attelés

Mme MONCHICOURT Gaëlle

Fontaine-Guérin - Le Mortier
06 61 52 24 58
lespetitsatteles@hotmail.com
lespetitsatteles.wixsite.com/lespetitsatteles
Facebook : @ Les petits attelés

Location de chevaux/Cours/ Débourrage - SCEA Peggy Paint Ranch

M. JOSSE Ikel

Brion - Le Moulin de la Rivière
02 41 74 91 33 - 06 80 45 50 39
peggypaintranch@yahoo.fr
www.peggypaint.free.fr
Facebook @ Peggy Paint Ranch

Pension et élevage Les Écuries de la Renaissance

M. DEROFF Gabriel

Brion - Le Coudray
06 02 59 88 01 - 06 18 74 10 89
contact@lesecuriesdelarenaissance.fr
www.lesecuriesdelarenaissance.fr

LOISIRS

Parcours aventure 49 Acrobranche et nuits insolites

M. et Mme SALMON
Sébastien et Sonia

Brion - La Butte au beurre
07 60 24 25 40
contact@parcoursaventure49.fr
www.parcoursaventure49.fr

Retro Emotion - Voyage / Événementiel véhicule d'époque

M. DE BETHUNE Hesdigneul

Fontaine-Guérin
Château du Pin
06 25 95 82 26
contact@retro-emotion.fr
www.retroemotion.fr

MÉTIERS DU BÂTIMENT

Adoucisseurs d'eau ADO

Brion - Moulin de l'Ailleraie
06 19 56 99 45
contact@ado49.fr

Couvreur

M. LEGEAY Pascal
Fontaine-Guérin
14 rue du Moulin
02 41 54 77 51

Électricien - ABC Suzzann

M. SUZANNE Romain

Fontaine-Guérin - Les Froux
06 07 10 18 60

Électricien - ASE

M. ALLARD Sébastien

06 14 62 45 64
seallard49@orange.fr

Électricien - SARL Aspelec

M. TETAS Patrick

Fontaine-Guérin
Le Clos de Villiers
02 41 80 30 50

Électricien - KBELEC

M. BOURREAU Kevin

Saint-Georges-du-Bois
La Groas
02 41 97 07 01 - 07 77 96 54 78
kevinbourreau.elec@gmail.com
www.kbelec.co

Maçon - Les Maçons d'Anjou

M. POULAIN Benoît

Fontaine-Guérin
25 bis rue de la Mairie
06 42 55 33 11
sarl@lesmaconsdanjou.fr

Maçon

M. EVRARD Stéphane

Brion - 11 Rte des Mandottières
02 41 47 06 17

Maçon

M. GRIMAULT Josselin

Brion - 5 rue du Presbytère
06 33 29 66 35

Maçon - TONY RENOV'

M. HERVE Tony

Brion - Les Baudrairies
02 41 80 05 58

Menuiserie Cochin Fils

M. COCHIN Jérôme et Nicolas

Fontaine-Guérin
Le Clos de Villiers
06 98 65 48 09

Plâtrier

M. DEVAUX-PELIER Lionel

Brion - 26 ter route
des Mandottières
02 41 57 26 31

Plaquiste - SARL Huard-Naulet

M NAULET Benjamin

Fontaine-Guérin - 26 Route de Gée
09 70 35 16 15
www.sarl-huard-naulet.fr
Facebook @ Benjamin Naulet

Plomberie - Chauffage

Création salle de bain

BCS ENERGIES

M. MOCQUES Vincent

Brion - Le Moulin de l'Ailleraie

06 95 72 37 14

bcsenergies@gmail.com

www.bcsenergies.fr

Plombier - CJ Plomberie

M. COUET Jason

Brion - Les Trois Ormeau
09 50 52 56 80 - 06 38 69 09 08
Facebook @ CJplomberie49

Réparation stores et volets roulants - REPAR'STORES

M. Maël RETIF

Fontaine-Guérin
42 route de Gée
06 47 81 01 02
interventions.retif@reparstores.com
www.reparstores.com

MÉTIERS DU VÉGÉTAL

Commerce de millet - Gautier SA

M. GAULTIER Christophe

Fontaine-Guérin
Le Clos de Villiers
02 41 54 74 67

Horticulteur - Folliot Fleurs

M. FOLLIOU Stéphane

Brion - Les Gâts
02 41 80 37 90
www.folliot-fleurs.fr

Horticulteur - Pépinière du Beltane

M. NOREZ et Mme ZBINDEN

Saint-Georges-du-Bois
4 rue Saint Georges
06 73 27 57 70
pepinieredubeltane@gmail.com
Facebook @ la Pépinière du Beltane

Paysagiste - SARL Ancolie Jardin

M. MOINARD Nicolas

Saint-Georges-du-Bois
25 rue des Grands Pères
06 86 84 83 13
n.moinard49@gmail.com

Paysagiste - Éclat de Vert

M. LECOINTRE Fabrice

Fontaine-Guérin - Les Forges
06 08 75 62 06

Production de semences

Barbarin Production

M. BARBARIN Christophe

Fontaine-Guérin

ZA du Clos de Villiers

02 41 74 30 81

SANTÉ

Maison de retraite

Les Jardins d'Iroise

Mme CAILLARD Sophie

Brion

24 Grand Rue
02 41 57 24 02

Ostéopathe

Mme AYOUL Cyrielle

Fontaine-Guérin
3 bis rue de la Mairie
02 41 79 05 64 - 06 72 78 69 04
cyrielle.ayoul@gmail.com
Facebook : CyrielleAyoulOsteopathe

Psychologue - Thérapeute familiale

Mme BOIRON Sandra

Brion
2 bis rue des Faux Quartiers
06 72 38 20 43

Réflexologie plantaire avec Médecine chinoise appliquée

Mme RAISON Estelle

Brion
104 place Saint Gervais
06 08 12 92 26

Shiatsu

M. VOISIN Jérôme

Brion
104 place Saint Gervais
06 74 58 19 24
www.shiatsu-angers.net

Shiatsu

Mme BELTRAN-DELAUNAY Gaëlle

Fontaine-Guérin
La Pelouse
07 82 69 19 08
www.shiatsu-angers-boisdanjou.fr

SOIN ET BEAUTÉ

Les ciseaux de Gwen

Coiffure à domicile

Mme LABARRE Gwenaëlle

06 70 69 59 14

Lucie coiffure à domicile

Mme BEDUNEAU Lucie

Saint Georges du Bois

302 Les Petites Mothayes

06 66 85 30 28

Facebook : Lucie Coiffure à domicile

Salon de coiffure

Subtile et Naturelle

Mme GENDRON Murielle

Fontaine-Guérin

3 rue de la mairie

02 41 80 65 15

TOURISME

Camping des Bois d'Anjou

Mme GAUTHIER Olinda

Fontaine-Guérin - rue du Moulin

06 59 66 65 57

contact@campingdesboisdanjou.fr

www.campingdesboisdanjou.fr

Chambre d'hôtes

Château de Chappe

M. NOQUE et Mme ALAIN

Fontaine-Guérin

Château de Chappe

06 63 27 48 81

chateauchappe@gmail.com

Gîte et Chambres d'hôtes

Château de la Mothaye

M. et Mme VAN DIJK

Brion - La Mothaye

09 50 98 90 51 - 07 82 25 55 27

lamotheye@gmail.com

www.lamotheye.com

Votre entreprise n'apparaît pas ? Vous avez des modifications à apporter ?
N'hésitez pas à nous en informer à l'adresse suivante : communication@boisdanjou.fr

Gîte - La Bouchardière
M. et Mme MAUPETIT
Saint-Georges-du-Bois
La Bouchardière
06 81 45 18 70
marlenemaupetitklein@gmail.com

Gîte et Chambres d'hôtes
La Chouannière
Mme PATRICE Patricia
Brion - La Chouannière
02 41 80 21 74
chouanniere@loire-passion.com
www.loire-passion.com

Gîte - Lavau Vacances
Mme HOMPUS Anita et
M. ZUIDAM Vries
Fontaine-Guérin - Lavau
02 41 47 78 62
07 86 95 89 60
info@lavauvacances.com
www.lavauvacances.com

Gîte et chambres d'hôtes
Le Logis du Pressoir
M. WRIGHT Mark Edouard
Brion
Villeneuve
02 41 57 27 33
info@logisdupressoir.com
www.logisdupressoir.com

Gîte - Les Charmilles
Mme HAUTREUX Valérie
Fontaine Guérin - Le Bois de Brou
06 77 90 03 38
valeriehautreux@orange.fr

Gîte - Le temps des Blanches
M. et Mme CASSIN
Saint-Georges-du-Bois
Les Blanches
06 76 87 80 86
rodolpheangelinacassin@orange.fr

Meublé de Tourisme
Mme BIDON Jacqueline
Brion - La Croix Boizard
02 41 57 44 49 - 06 75 15 41 09
lacroixboizard@gmail.com

VÉHICULES

Garage de Fontaine
M. BOSQ Denis
Fontaine-Guérin
ZA du Clos de Villiers
02 41 54 77 57

Mécanique agricole
ambulante - DGS Anjou
M. et Mme GANNE
David et Stéphanie
Brion - 36 Les Robinières
02 41 68 14 43 - 06 32 05 13 90
david.ganne@dgs-anjou.fr

Méca Services 2 Roues
M. HERAULT William
Brion - 2 rue du Presbytère
06 31 17 67 66
mecaservices-2roues@orange.fr
www.mecaservices-2roues.com

Nettoyage automobiles
écologique - Chrono Clean
M. CHAILLOU Fabien
Brion - L'Aunay Bougreau
06 06 87 46 07

VENTE

Vente Bois Chauffage
M. BESNARDEAU Alain
Saint Georges du Bois
La Bouterie
06 27 49 17 43

Participez à la JOURNÉE LOISIRS DES BOIS D'ANJOU

VENDREDI 14 JUILLET

À L'ÉTANG DE FONTAINE-GUÉRIN

- 9h : randonnée
- 10h : jeux de plein air
- 12h : vin d'honneur
- 14h : concours de pétanque



GRATUIT
Repas sur réservation
(13€) avant le 30/06
en mairie

Zoom sur...

le fournil des Bois d'Anjou



Un fournil va bientôt ouvrir à Brion. Nous sommes allés à la rencontre de Soren BERENGUER, aujourd'hui boulanger, afin de vous faire découvrir l'origine du projet et les valeurs qu'il souhaite partager...

POUVEZ-VOUS NOUS PARLER DE VOTRE PARCOURS ?

J'ai travaillé en tant que guide conférencier pendant plusieurs années, ce qui m'a permis d'être au contact d'un public divers et de développer le sens de l'accueil et du commerce. Après avoir habité plusieurs régions de France, comme la Bourgogne, nous nous sommes installés à Brion il y a six ans, suite à une mutation de ma compagne, paysagiste-conceptrice.

POURQUOI INSTALLER UN FOURNIL À BRION ?

Habitant les Bois d'Anjou, j'apprécie son charme, le calme, le cadre verdoyant et le dynamisme apporté par les deux écoles de Brion. La seule chose manquante, peut-être, c'est la vitalité amenée par des petits commerces, comme il y en avait autrefois... Dans la commune, je passe tous les jours devant la devanture de l'ancienne boulangerie avec un petit pincement au cœur. Ayant toujours eu envie de créer un fournil, j'ai décidé de passer à l'action. À l'obtention de mon diplôme CAP boulanger, j'ai souhaité créer mon propre atelier de fabrication. La revitalisation de ma commune m'est finalement apparue comme une évidence. Avec la création d'un fournil au cœur du village, je rejoins naturellement la démarche de dynamiser les centres bourgs engagée par l'équipe municipale des Bois d'Anjou.

POURQUOI DEVENIR BOULANGER ?

Par passion. Et c'est pour partager cette passion du bon pain que j'ai débuté ma reconversion. J'ai décidé de franchir le pas il y a deux ans, au cours desquels j'ai sillonné une douzaine d'ateliers. Mes stages et plusieurs formations m'ont permis de me perfectionner et de trouver ma propre façon de travailler.

Le bon pain et les viennoiseries gourmandes, riches en bonnes matières premières se font rares, mais je

suis certain qu'il est encore possible de fabriquer des bons produits et de les vendre localement... Et c'est précisément pour cela que j'ai décidé de mettre la main à la pâte !

PRÉSENTEZ-NOUS VOTRE PROJET

Je souhaite créer un lieu vivant, qui participe à la dynamique présente dans la commune, pour créer du lien entre les habitants. Un local ouvert à tous et diversifié, avec des animations et des activités. Au milieu du village, le fournil proposera des produits à l'ancienne, faits maison, utilisant des matières premières brutes et locales. Le pain sera fabriqué dans un vrai four à bois traditionnel, pour sa cuisson douce et son goût incomparable. Le bois est une ressource renouvelable de proximité qui participera aussi à garantir la pérennité du fournil, dans le contexte actuel d'évolution des coûts énergétiques.



Le four à bois et la qualité des matières premières locales utilisées, feront l'identité du fournil des Bois d'Anjou. Le fournil sera idéalement dimensionné pour une commune comme les Bois d'Anjou : une première partie dédiée au magasin, avec le four au centre du local, et l'atelier en arrière-boutique.

ET VOTRE CIRCUIT DE VENTE ?

Pour l'ouverture, je combinerai la fabrication et la vente dans un premier temps. Je prévois en revanche une plus grande amplitude d'ouverture le samedi avec notamment la fabrication de viennoiseries, brioches qui s'ajouteront pour le week-end. Pour la vente, je souhaite du circuit court, c'est ma priorité. J'espère collaborer avec le Drive et les acteurs locaux.

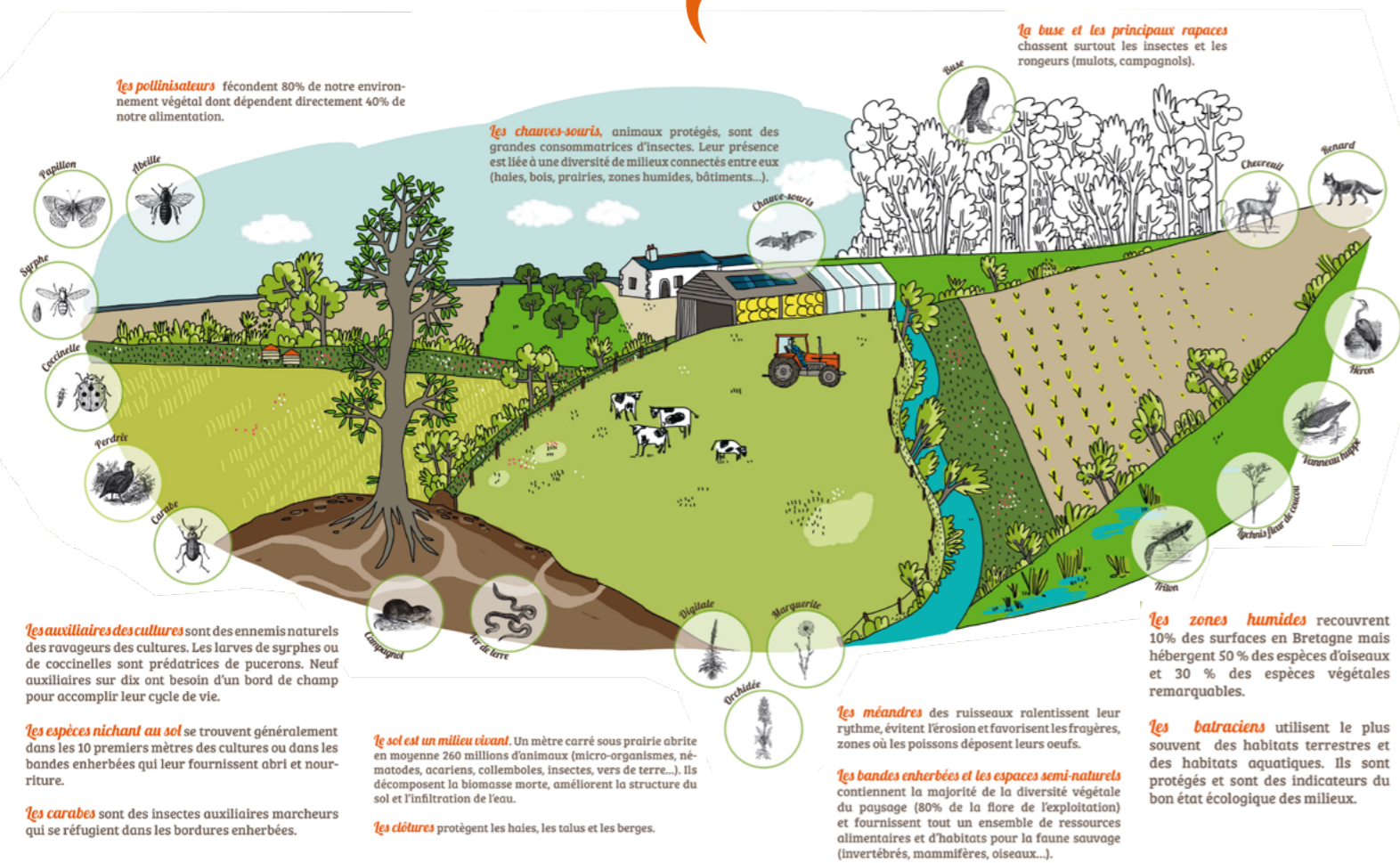
UNE DATE D'OUVERTURE ?

L'ouverture dépendra de la disponibilité des artisans pour réaliser les travaux, idéalement à la rentrée de septembre.

UN MESSAGE À FAIRE PASSER AUX HABITANTS DE LA COMMUNE ?

Votre petit fournil artisanal ouvrira bientôt, et une bonne odeur de pain chaud, cuit au feu de bois, va se répandre sur les Bois d'Anjou...

LA BIODIVERSITÉ UN ATOUT POUR L'AGRICULTURE



En 2022, dans le cadre du dispositif Territoires Engagés pour la Nature (TEN), nous avons engagé une démarche sur les trames agroécologiques avec l'aide de la Chambre d'Agriculture des Pays de la Loire. Plusieurs ateliers rassemblant les différents acteurs du territoire (exploitants agricoles, habitants, associations, institutionnel et partenaires techniques) ont permis de faire ressortir les enjeux écologiques sur notre territoire et de définir des actions pour y répondre.

La restitution de ce travail a été faite auprès des acteurs le 25 janvier dernier. 4 thématiques sont ressorties de ces ateliers : les pollinisateurs, la vie du sol, les chiroptères et l'eau.

Un plan d'action sur deux ans et demi, permettant de mobiliser l'ensemble des acteurs de la commune, a été défini. Ces différentes actions prendront la forme de formations, de sensibilisations au travers d'observatoires, d'aménagements...

Le lancement de ce plan d'action est prévu en novembre sur la thématique « vie du sol » avec une soirée ciné-débat et 2 événements **bout de champ** et **bout de jardin**.

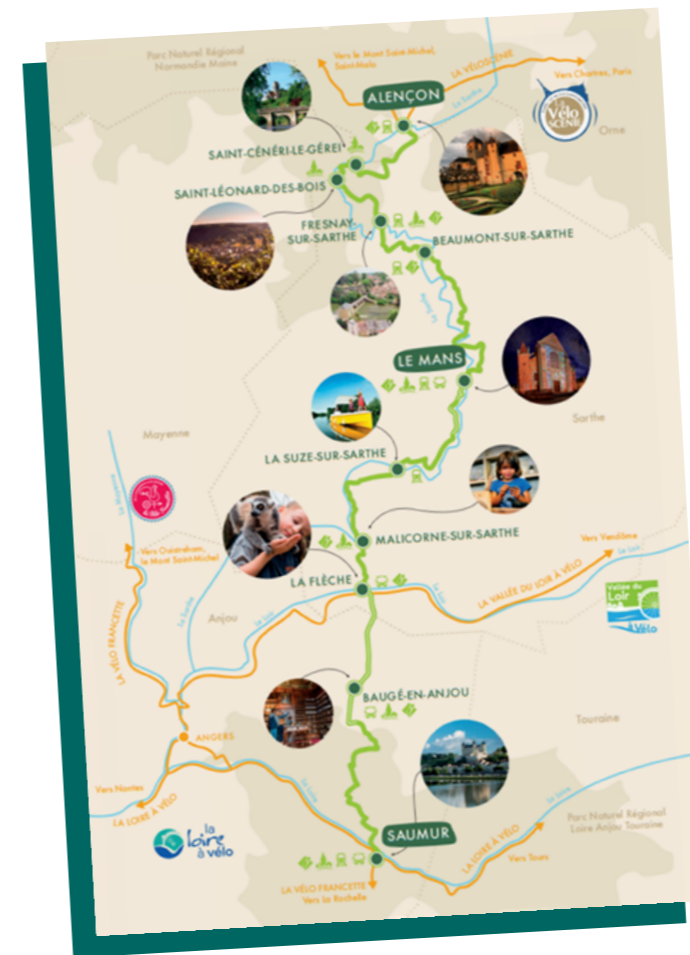
Nous y reviendrons plus en détail dans le prochain bulletin municipal.

Samuel MAUPETIT
Adjoint au
développement durable



Crédits illustration : Chambre d'Agriculture d'Ille et Vilaine, Goodmorning & Héliène Vesvard

Inaugurée le 13 avril 2023 en présence des élus de la Communauté de Commune, la voie verte s'étend sur un nouveau tronçon de 5,2 km, aménagé entre le lieu-dit « Les Govellières » à Cuon et le lieu-dit « Les Barres » à Brion, au sud. Le parcours fait partie de la Vélobuissonnière, qui relie Alençon à Saumur, en passant par Le Mans, La Flèche et Baugé, sur 250 km de long.



Empruntant l'ancienne voie ferrée située sur la commune des Bois d'Anjou, le circuit est réalisé dans la continuité de la voie verte existante entre Cuon et Baugé, avec un revêtement de sol en sable stabilisé à la chaux. Les différentes demandes des usagers et riverains ont été collectées lors de la réunion de concertation organisée le 21 mars 2022 à Brion.

*Un Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) est un projet territorial de transition énergétique et écologique qui a pour objectif la réduction des émissions de gaz à effet de serre (GES) du territoire, afin de lutter contre le changement climatique.

Dans une démarche de développement touristique durable, la voie verte favorise les mobilités actives en limitant l'usage de véhicules motorisés. Elle s'inscrit à la fois dans le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET*) et dans la stratégie touristique de la Communauté de Communes Baugeois Vallée (CCBV).

La voie verte est réservée aux cyclistes, piétons, personnes à mobilité réduite, poussettes, ainsi qu'aux cavaliers, dans un objectif de mixité et de cohabitation apaisée et sécurisée. Les chevaux devront circuler au pas, pour ne pas abîmer le revêtement. Les animaux devront être tenus en laisse.

Il n'y a pas de poubelles sur le nouvel itinéraire : chacun est responsable de limiter et de ramasser ses éventuels déchets, à l'image des randonneurs, qui emportent leurs déchets avec eux afin de ne pas polluer la nature.

D'autres projets autour du vélo et des liaisons douces sont à l'étude, avec un projet de création d'une aire de service dans le bourg de Brion, derrière l'église, où se trouvent déjà des tables de pique-nique et des sanitaires.

Des boucles cyclables autour de la voie verte pourraient se développer dans les années à venir en reliant les Bois d'Anjou aux communes voisines. La CCBV travaille actuellement sur un schéma directeur.

À pied, ou à vélo, il ne reste plus qu'à découvrir !

INTERDICTION
AUX CAVALIERS
PENDANT 6 MOIS

PAS DE
VÉHICULES
MOTORIZÉS

La commune des Bois d'Anjou avec la participation d'élus et d'habitants des communes déléguées de Brion, Fontaine-Guérin et Saint-Georges-du-Bois s'est dotée en 2020 d'un guide de randonnées pédestres, cyclistes et équestres.

Ce guide propose des sentiers de promenades et de randonnées de durées variables : de quelques heures à une journée pour la plus grande boucle. Il répond ainsi à des attentes diversifiées : balades courtes adaptées aux familles, parcours de découverte thématique, pratique équestre et vététiste...

Ces circuits de randonnée situés au cœur de notre commune, proposent aux habitants et visiteurs des lieux de promenade, de ressourcement et de liberté. Ils permettent en simple promenade dominicale, en itinérance soutenue, ou sportive, de renouer le contact avec la nature, à travers nos bois, champs et bourgs, en s'évadant seul, en famille ou entre amis.

Le travail réalisé par la commission Développement Durable des Bois d'Anjou autour de la réédition de ce guide et l'entretien des parcours, doit permettre de :

- Poursuivre l'amélioration du cadre de vie pour les habitants
- Valoriser un patrimoine de chemin ruraux, de sentiers, de haies...
- Maintenir la qualité de nos espaces verts et boisés.

Les chemins aménagés pour la randonnée et entretenus par nos services techniques sont un atout dans l'attractivité de notre commune des Bois d'Anjou. En effet, nous observons ces dernières années, une demande croissante de nature, de découverte du patrimoine naturel, culturel et paysager.

Ainsi, nos orientations communales se concrétisent à travers plusieurs objectifs :

- Proposer une offre de randonnée attrayante qui participe à la mobilité douce sur le territoire



- Diversifier, valoriser et rendre dynamique l'offre touristique
- Préserver et mettre en valeur les sites tout en limitant l'impact écologique
- Développer les liaisons douces entre et dans nos bourgs

Le projet d'aménagement de la voie verte inaugurée récemment entre Brion et Cuon, s'inscrit pleinement dans ces objectifs tout en contribuant au développement de l'itinérance et du tourisme durable.

Nous vous invitons donc à profiter des paysages, de la faune et de la flore d'une manière privilégiée aux Bois d'Anjou. Venez découvrir l'odeur de nos forêts et la sensation des chemins sous vos pieds, la roue ou le sabot, afin d'aller voir ce qui se cache après chaque virage, chaque traversée de cours d'eau... À bientôt sur nos chemins.

« Délaisse les grandes routes, prends les sentiers. » Pythagore

Faites de superbes découvertes en Baugeois-Vallée, territoire plein de surprises. Allez à la rencontre des trésors qui composent nos villages et devenez les Ambassadeurs de votre territoire !

DÉCOUVREZ OU REDÉCOUVREZ LES CHÂTEAUX ET MANOIRS

« Le Palais du Roi René » à Baugé vous propose de découvrir la vie d'un Prince dans son château 15^{ème}. De styles différents, Montgeoffroy à Mazé, vous raconte l'art de vivre au 18^{ème} et les nombreux châteaux et manoirs de la région vous dévoilent l'Histoire de France.



NE RATEZ PAS LES IMMANQUABLES !

L'Hôtel-Dieu de Baugé et sa pharmacie ancienne de 1675, une des plus belles d'Europe, les collections des Musées Jules Desbois et Joseph Denais, les fameux clochers tors et les peintures murales à Pontigné, les vitraux 19^{ème} de l'église de Beaufort-en-Vallée, les magnifiques broderies de Cheviré le Rouge et La Croix d'Anjou à Baugé, véritable bijou d'orfèvrerie devenue Croix de Lorraine en 1477 !

LA NATURE POUR ÉCRIN

Flânez dans les jardins et les parcs botaniques, dans les châteaux de Gastines, Clairefontaine et du Bouchet. Le Lathan est quant à lui un lieu enchanteur avec son mystérieux labyrinthe souterrain. La nature est royale, son fleuve est sauvage et ses forêts domaniales... Ses petits sentiers pédestres, son GR36 et la Vélobuissonnière® pour pédaler en toute sécurité font que la randonnée, ici, est reine. Profitez aussi de nombreuses activités de loisirs, accrobranche, golf, équitation, pêche...



Photos de Sébastien Gaudard



Notre réseau à l'écoute de vos envies

OFFICE DE TOURISME À BAUGÉ

Ouvert toute l'année

Du 2 janvier au 15 juin : du lundi au samedi
11h-12h30 et 13h30-18h
(vendredi fermeture à 17h30)
Du 16 juin au 15 septembre : tous les jours
10h-12h30 et 13h30-18h30
(Vendredi fermeture à 18h)

BUREAU D'INFORMATION DE BEAUFORT-EN-VALLÉE

Ouvert du 15 avril aux vacances de la Toussaint

D'avril à fin septembre et vacances de la Toussaint : du mardi au samedi, 14h30 à 18h
Du 1^{er} juillet au 31 août : du mercredi au dimanche
10h à 12h30 et de 14h30 à 18h

BUREAU D'INFORMATION DE LA MÉNITRÉ

Ouvert de juin à fin septembre

Du mercredi au dimanche
14h30 à 18h30